

數位櫃臺系統
指定送達處所操作手冊

版本 1.0

中華民國一一三年九月

目 錄

- 壹、 首頁介紹 - 3 -
 - 系統網站..... - 3 -
- 貳、 指定送達處所服務說明 - 3 -
- 參、 數位櫃臺功能項目說明 - 4 -
- 肆、 指定送達處所操作說明 - 4 -
 - 一、 申請作業..... - 4 -
 - (一) 申請作業..... - 4 -
 - (二) 權利人資料..... - 5 -
 - (三) 地籍資料..... - 6 -
 - (四) 申請書預覽..... - 8 -
 - 二、 查詢作業..... - 12 -
 - 三、 已申請指定送達處所查詢..... - 14 -

壹、 首頁介紹

系統網站

內政部地政司數位櫃臺：<https://dc.land.moi.gov.tw>

貳、 指定送達處所服務說明

土地或建物登記名義人（自然人）為，得向登記機關申請以國內特定門牌地址為登記機關公文書之指定送達處所。

網路申請方式：不動產登記名義人（限自然人）以自然人憑證線上申請。

參、 數位櫃臺功能項目說明

本系統提供「網路申辦案件」、「線上支付規費」、「線上聲明登錄」、「地籍異動即時通」、「申請(解除)住址隱匿」、「MyData 查驗」、「地政案件辦理情形查詢」、「人工登記簿謄本(第二類)」與「臨櫃申請書產製」、「指定送達處所」、「地政繳費資料(非網路申請)」與「地籍圖重測異議複丈」功能，本手冊僅就「指定送達處所」做說明。

肆、 指定送達處所操作說明

一、 申請作業

(一) 申請作業

欲申請指定送達處所，請點選「指定送達處所」裡的「申請作業」，進入此申請功能。

請選擇本次要申請「新增」、「變更」或「廢止」指定送達處所。

The screenshot shows the '指定送達處所申請' (Designated Delivery Location Application) page. At the top, there is a navigation bar with the logo of the Department of Land Administration, M.O.I., and the text '數位櫃臺'. The page is divided into a left sidebar menu and a main content area. The sidebar menu includes options like '網路申辦案件', '線上支付規費', '線上聲明登錄', '地籍異動即時通', '申請(解除)住址隱匿', 'MyData查驗', '地政案件辦理情形', '人工登記簿謄本申請', '臨櫃申請書產製', '指定送達處所', and '申請作業' (which is highlighted with a red box). The main content area has a blue header '指定送達處所申請' and a progress bar with four steps: 1. 申請作業 (Application), 2. 申請人資料 (Applicant Information), 3. 登記機關 (Registration Authority), and 4. 預覽申請書 (Preview Application Form). Below the progress bar, there is a section titled '申請作業' (Application) with three radio button options: '新增' (Add), '變更' (Change), and '廢止' (Cancel). A '下一步' (Next Step) button is located at the bottom right of the application options.

(二) 權利人資料

- 權利人姓名：申請人姓名由憑證帶入。
- 統一編號：申請人統一編號由憑證帶入。
- 申請指定送達處所：輸入地址，為日後登記機關相關公文書之送達處所。
- 聯絡電話：請依實際情形輸入。
- 電子郵件信箱：請填寫有效的E-MAIL信箱，於案件輸入完畢送出後，系統於重要時點自動寄送通知。

*為必要輸入欄位。

指定送達處所申請

1
√申請作業

2
申請人資料

3
登記機關

4
預覽申請書

申請人資料

*申請人姓名：	測試自然人1		
*統一編號：	A123456798		
*申請指定送達處所：	請選擇 ▾	請選擇 ▾	
聯絡電話：	(受理機關後續如有需要，得據以聯繫)		
*電子郵件信箱：	(請填有效的電子郵件信箱，以利系統寄送相關通知)		

上一步
重填
下一步

注意事項

申請人同意提供上揭資料僅供地政(登記)機關作業及送達公文書之用，建檔完成後始生效，所提供資料如有不實或未及時提供正確資料致相關人權益受損，由本人自行負責。

(三) 地籍資料

1. 選擇「縣市」，系統自動帶出該縣市所管轄的地政事務所。

指定送達處所申請

1
✓申請作業

2
✓申請人資料

3
登記機關

4
預覽申請書

地籍資料

縣市	地政事務所	全部刪除
----	-------	---

*縣市：桃園市

地政事務所

<input type="checkbox"/> 桃園地政事務所 (桃園區)	<input type="checkbox"/> 楊梅地政事務所 (楊梅區 新屋區)	<input type="checkbox"/> 平鎮地政事務所 (平鎮區)
<input type="checkbox"/> 中壢地政事務所 (中壢區 觀音區)	<input type="checkbox"/> 蘆竹地政事務所 (蘆竹區 大園區)	<input type="checkbox"/> 龜山地政事務所 (龜山區)
<input type="checkbox"/> 大溪地政事務所 (大溪區 龍潭區 復興區)	<input type="checkbox"/> 八德地政事務所 (八德區)	

[新增](#)

上一步
重填
下一步

2. 申請人勾選地政事務所點選「新增」，系統將檢核申請人於該等地政事務所是否有地籍資料。

地籍資料

縣市	地政事務所	全部刪除
----	-------	---

*縣市：桃園市

地政事務所

<input checked="" type="checkbox"/> 桃園地政事務所 (桃園區)	<input checked="" type="checkbox"/> 楊梅地政事務所 (楊梅區 新屋區)	<input type="checkbox"/> 平鎮地政事務所 (平鎮區)
<input type="checkbox"/> 中壢地政事務所 (中壢區 觀音區)	<input type="checkbox"/> 蘆竹地政事務所 (蘆竹區 大園區)	<input type="checkbox"/> 龜山地政事務所 (龜山區)
<input type="checkbox"/> 大溪地政事務所 (大溪區 龍潭區 復興區)	<input checked="" type="checkbox"/> 八德地政事務所 (八德區)	

[新增](#)

3. 如其他縣市尚有不動產需申請，可一併新增完畢。

地籍資料		
縣市	地政事務所	全部刪除
桃園市	桃園地政事務所	刪除
桃園市	楊梅地政事務所	刪除
桃園市	八德地政事務所	刪除
臺北市	古亭地政事務所	刪除

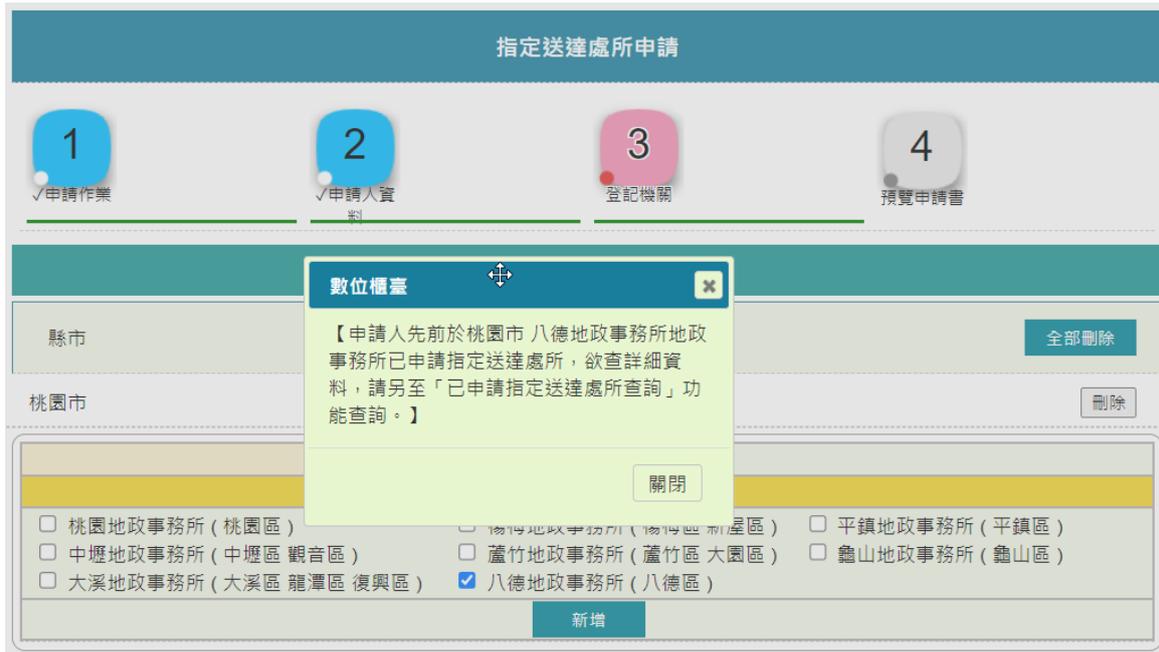
*縣市：	臺北市
地政事務所	
<input checked="" type="checkbox"/> 古亭地政事務所 (中正區 文山區)	<input type="checkbox"/> 松山地政事務所 (松山區 南港區 信義區)
<input type="checkbox"/> 建成地政事務所 (中正區 萬華區 大同區)	<input type="checkbox"/> 士林地政事務所 (士林區 北投區)
<input type="checkbox"/> 中山地政事務所 (中山區 內湖區)	<input type="checkbox"/> 大安地政事務所 (大安區)
新增	

- 若要取消新增的資料，可點選單筆刪除或全部刪除。
單筆刪除，即於新增列表，點選該地政事務所後方的「刪除」；若要將新增列表資料全部刪除，則點選「全部刪除」。
- 新增完畢即可點選「下一步」。

地籍資料		
縣市	地政事務所	全部刪除
桃園市	桃園地政事務所	刪除
桃園市	楊梅地政事務所	刪除
桃園市	八德地政事務所	刪除
臺北市	古亭地政事務所	刪除

*縣市：	臺北市
地政事務所	
<input checked="" type="checkbox"/> 古亭地政事務所 (中正區 文山區)	<input type="checkbox"/> 松山地政事務所 (松山區 南港區 信義區)
<input type="checkbox"/> 建成地政事務所 (中正區 萬華區 大同區)	<input type="checkbox"/> 士林地政事務所 (士林區 北投區)
<input type="checkbox"/> 中山地政事務所 (中山區 內湖區)	<input type="checkbox"/> 大安地政事務所 (大安區)
新增	

- 勾選的地政事務所如已有申請指定送達處所，則會顯示下列訊息，建議新增前可先至【已申請指定送達處所查詢】功能查詢後，確認是否需另案申請變更作業。



(四) 申請書預覽

輸入完成後，依所新增的地政事務所個別產製申請書，檢視有輸入錯誤，可點選「回上頁」修正內容。

案件內容無誤，即可點選「簽章送件」。



土地登記機關指定送達處所申請書

土地或建物所在地：桃園市
 管轄機關：桃園市桃園地政事務所

申請人姓名：測試自然人1
 國民身分證統一編號或統一證號：A123456798

登記名義人姓名：測試自然人1 同申請人 (可勾選)
 國民身分證統一編號或統一證號(依本要點第六點申請者得免填)：A123456798

申請人之法定代理人姓名：
 國民身分證統一編號或統一證號：

(網路申請)



HDCL11308120001

土地登記機關指定送達處所申請書

土地或建物所在地：桃園市
管轄機關：桃園市楊梅地政事務所

申請人姓名：測試自然人1
國民身分證統一編號或統一證號：A123456798

登記名義人姓名：測試自然人1 同申請人(可勾選)
國民身分證統一編號或統一證號(依本要點第六點申請者得免填)：A123456798

申請人之法定代理人姓名：

(網路申請)



HFCL11308120001

土地登記機關指定送達處所申請書

土地或建物所在地：桃園市
管轄機關：桃園市八德地政事務所

申請人姓名：測試自然人1
國民身分證統一編號或統一證號：A123456798

登記名義人姓名：測試自然人1 同申請人(可勾選)
國民身分證統一編號或統一證號(依本要點第六點申請者得免填)：A123456798

(網路申請)



AACL11308120001

土地登記機關指定送達處所申請書

土地或建物所在地：臺北市
管轄機關：臺北市古亭地政事務所

申請人姓名：測試自然人1
國民身分證統一編號或統一證號：A123456798

登記名義人姓名：測試自然人1 同申請人(可勾選)
國民身分證統一編號或統一證號(依本要點第六點申請者得免填)：A123456798

申請人之法定代理人姓名：

輸入憑證密碼後，點選「簽章送出」。



系統將依「地籍資料」頁面勾選的資料管轄機關分別送出，並帶出相關「網路申辦流水號」，申請人如於「權利人資料」頁面已輸入「電子郵件信箱」，則線上送件後，亦會收到本系統發送案件送件成功的E-MAIL通知。如欲查看案件進度，可至「查詢作業」功能檢視申辦進度。

網路申辦案件線上簽章

申辦案件送件完成

申請人： 測試自然人1

資料管轄機關(受理所)： 桃園地政事務所

網路申辦流水號： HACL11308120001

資料管轄機關(受理所)： 楊梅地政事務所

網路申辦流水號： HDCL11308120001

資料管轄機關(受理所)： 八德地政事務所

網路申辦流水號： HFCL11308120001

資料管轄機關(受理所)： 古亭地政事務所

網路申辦流水號： AACL11308120001

申請日期： 2024/8/12 下午 03:29:30

列印

數位櫃臺-網路申辦指定送達處所案件已傳送通知

地政數位櫃臺 <online@land.moi.gov.tw>

寄件日期： 2024/8/12 (週一) 下午 03:34

收件者： user@mail.secureinside.com

【網路申辦指定送達處所案件已傳送通知】

您好，網路申辦指定送達處所案件（流水號：HACL11308120001）已傳送受理申請機關，後續相關辦理進度可至數位櫃臺（<https://dc.land.moi.gov.tw>）>指定送達處所>查詢作業查詢。

申請日期：2024/8/12 下午 03:29:30

申請人：測試自然人1

受理申請機關：桃園市 桃園地政事務所

數位櫃臺-網路申辦指定送達處所案件已傳送通知

地政數位櫃臺 <online@land.moi.gov.tw>

寄件日期： 2024/8/12 (週一) 下午 03:34

收件者： user@mail.secureinside.com

【網路申辦指定送達處所案件已傳送通知】

您好，網路申辦指定送達處所案件（流水號：HDCL11308120001）已傳送受理申請機關，後續相關辦理進度可至數位櫃臺（<https://dc.land.moi.gov.tw>）>指定送達處所>查詢作業查詢。

申請日期：2024/8/12 下午 03:29:30

申請人：測試自然人1

受理申請機關：桃園市 楊梅地政事務所

數位櫃臺-網路申辦指定送達處所案件已傳送通知

地政數位櫃臺 <online@land.moi.gov.tw>

寄件日期： 2024/8/12 (週一) 下午 03:34

收件者： user@mail.secureinside.com

【網路申辦指定送達處所案件已傳送通知】

您好，網路申辦指定送達處所案件（流水號：HFCL11308120001）已傳送受理申請機關，後續相關辦理進度可至數位櫃臺（<https://dc.land.moi.gov.tw>）>指定送達處所>查詢作業查詢。

申請日期：2024/8/12 下午 03:29:30

申請人：測試自然人1

受理申請機關：桃園市 八德地政事務所

數位櫃臺-網路申辦指定送達處所案件已傳送通知

地政數位櫃臺 <online@land.moi.gov.tw>

寄件日期: 2024/8/12 (週一) 下午 03:34

收件者: user@mail.secureinside.com

【網路申辦指定送達處所案件已傳送通知】

您好，網路申辦指定送達處所案件（流水號：AACL11308120001）已傳送受理申請機關，後續相關辦理進度可至數位櫃臺（<https://dc.land.moi.gov.tw>）>指定送達處所>查詢作業查詢。

申請日期：2024/8/12 下午 03:29:30

申請人：測試自然人1

受理申請機關：臺北市 古亭地政事務所

二、查詢作業

提供申請人查詢已簽章之案件辦理進度，及下載申請書。

請選擇「指定送達處所」裡的「申請進度查詢」，輸入查詢條件後點選查詢，若未輸入，系統自動查詢出與登入者相關的案件內容。

查詢結果顯示目前案件申請進度及案件辦理情形。

申請日期	網路申辦流水號	案件類別	申請進度	資料管轄機關 (案件辦理情形)	申請書
113/08/12 15:34:25	AACL11308120001	指定送達處所	待辦	古亭地政事務所	檢視/處理
113/08/12 15:34:25	HFCL11308120001	指定送達處所	待辦	八德地政事務所	檢視/處理
113/08/12 15:34:25	HDCL11308120001	指定送達處所	待辦	楊梅地政事務所	檢視/處理
113/08/12 15:34:25	HAAC11308120001	指定送達處所	待辦	桃園地政事務所	檢視/處理

點選「檢視/處理」功能，即可開啟已送件的申請書內容。



土地登記機關指定送達處所申請書

土地或建物所在地：桃園市
管轄機關：桃園市八德地政事務所

申請人姓名：測試自然人1
國民身分證統一編號或統一證號：A123456798

登記名義人姓名：測試自然人1 同申請人 (可勾選)
國民身分證統一編號或統一證號(依本要點第六點申請者得免填)：A123456798

地所受理後如已處理完畢，則案件辦理情形將顯示「結案」。

地籍異動即時通申請進度查詢					
申請日期起迄: <input type="text"/> - <input type="text"/>		通路申辦流水號: <input type="text"/>			
申請種類: <input type="text"/>		<input type="button" value="查詢"/>			
申請日期	通路申辦流水號	案件類別	申請進度	資料管理機關 (案件辦理情形)	申請書
110/07/29 15:55:22	AAMS11007290001	新申請	待辦	苗栗地政事務所	檢視/處理
110/07/29 15:55:21	HFMS11007290005	新申請	結案	八德地政事務所 (結案)	檢視/處理
110/07/29 15:55:21	HDMS11007290001	新申請	待辦	臺南地政事務所	檢視/處理
110/07/29 15:55:20	HAMS11007290001	新申請	待辦	桃園地政事務所	檢視/處理

三、 已申請指定送達處所查詢

可查詢申請人於地政事務所是否已申請指定送達處所，可以縣市或地政事務所（資料管轄機關）篩選查詢。

1. 下拉縣市，可帶出所屬的地政事務所。
 2. 只選擇縣市，可查詢此縣市已申請過的資料。
 3. 如一併選擇地政事務所，僅可查出此地所已申請過的資料。
- 選擇完畢點選「查詢」，下方列表將顯示查詢結果。

已申請指定送達處所查詢					
資料管轄機關	申請管道	申請人姓名	登記名義人姓名	申請人之法定代理人姓名	指定送達處所
八德地政事務所	線上申辦	自然人憑證1	自然人憑證1		桃園市八德區中正路一段66號4樓